

-3. Dez. 2018

---

## Protokoll der Gründungsversammlung der Wohnbaugenossenschaft Türmliwiese Hüntwangen

**Montag, 19. November 2018, 19.30 Uhr in der Goldbachschür.**

**Vorsitz:** Roman Litschi, Tagespräsident Joseph Meier (Wohnen Schweiz)

**Protokoll:** Heidi Schnyder

---

### Traktanden:

1. Begrüssung
2. Wahl des Tagespräsidenten und Stimmzähler
3. Genehmigung der Statuten
4. Gründungsbeschluss
5. Wahl der Organe
  - a. Mitglieder des Vorstandes
  - b. Präsident
  - c. Kontrollstelle
6. Aktivitäten in den nächsten Monaten
7. Verschiedenes

### 1. Begrüssung

Roman Litschi begrüsst die Besucher und Interessierten für die Gründung der Wohnbaugenossenschaft Türmliwiese Hüntwangen. Gemeinderätin Heidi Schnyder geht kurz auf die Historie ein. Nico Kauf stellt das Projekt vor.

Anwesende Personen: 49 Personen

Ausgeteilte Stimmkarten: 43 Personen

### 2. Wahl des Tagespräsidenten und Stimmzähler

Die Versammlung wählt einstimmig  
als Tagespräsident: Joseph Meier, Wohnen Schweiz  
als Stimmzähler: Roman Dober, Pia Angst

### 3. Genehmigung der Statuten

Der vorliegende Statutenentwurf wird diskutiert, die wichtigsten Kapitel durchgegangen und erörtert. Die Statuten werden in der vorliegenden Form ohne Gegenstimme genehmigt.

### 4. Gründungsbeschluss

Die Gründung der Wohnbaugenossenschaft Türmliwiese Hüntwangen wird mit der Unterzeichnung der genehmigten Statuten durch 7 Gründungsmitglieder besiegelt.

## 5. Wahl der Organe

Die Versammlung wählt jeweils einstimmig und ohne Gegenstimme:

### 5.a Mitglieder des Vorstandes

Roman Litschi, Erich Schreier, Renate Vogel-Strässler, Nico Kauf, Ruth Wyss-Masciadri, Heidi Schnyder (Vertretung Gemeinde). Alle Mitglieder des Vorstandes werden einstimmig gewählt.

### 5.b Präsident

Roman Litschi  
Einstimmig gewählt.

### 5.c Revisionsstelle (eingeschränkte Revision)

Ati AG, Zürich.  
Die Wahlannahme der Ati AG liegt vor.

## 6. Aktivitäten in den nächsten Monaten

Roman Litschi orientiert über die weiteren Schritte:

- Finanzierung sicherstellen
- Ausarbeitung Projekt
- Bauprojekt starten
- Baubewilligung einreichen

## 7. Verschiedenes

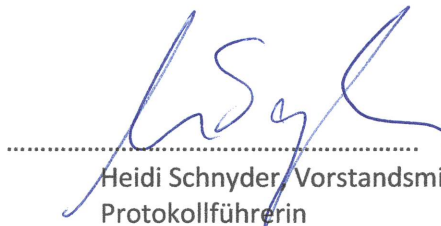
Folgende Fragen aus der Versammlung werden beantwortet:

- Verzinsung Anteilscheinkapital? Das einbezahlte Kapital wird angemessen verzinst. Für die Beschlussfassung ist die Generalversammlung zuständig.
- Anmeldungen für eine Wohnungsmiete und Vermietungsprozedere? Das Vermietungsreglement regelt die Voraussetzungen für eine Miete. Das Vermietungsreglement liegt als Entwurf vor und wird vorgestellt.

Hüntwangen, 19. November 2018



Roman Litschi, Präsident



Heidi Schnyder, Vorstandsmitglied,  
Protokollführerin